

MV KANTON BERN, REGIONALGRUPPE THUN-OBERLAND

Protokoll ordentliche Mitgliederversammlung

6. November 2024, 19.00 – 21.45 Uhr, Hotel Aare, Freienhofgasse 3, 3600 Thun

Anwesend Sandra Rupp, Präsidentin
Manuela Glauser, Vorstand
Hansueli Graf, Vorstand (Protokoll)
Edith Siegenthaler, Präsidentin MV Kanton Bern (Gast)
Mitglieder: Jürg Bächler, Thun, Beatrice Bieri, Thun, Carmelina De Feo, Thun,
Rosmarie Eggimann, Thun, Markus Grubenmann, Thun, Mohamed Hares, Thun,
Brigitte Hirschy, Thun, Urs Krättli, Thun, Daniel Liechti, Meiringen, Thomas Orla-
münder, Thun, Marianne Plüss, Thun, Brigitta Schmidt, Thun, Urs Stalder, Heili-
genschwendi, Annemarie Tschumi, Hünibach, Eike Werthmüller, Thun
Brigitte Leuprecht, Thun (Nicht-Mitglied, Begleitperson)

Entschuldigt Tala Sidonia Battaglia, Vorstand
Mitglieder: Katharina Ali-Oesch, Isabelle Huber, Pia Hunkeler

Traktanden Teil 1 – statutarische Geschäfte

1. Begrüssung
2. Wahl Stimmenzählende
3. Protokoll Mitgliederversammlung vom 16. November 2022
4. Finanzen (Kenntnisnahme)
5. Bericht der Präsidentin
6. Wahl Vorstand
7. Wahl Präsidium
8. Anträge der Mitglieder
9. Verschiedenes

Teil 2 – „Steigende Mieten – Massnahmen & Lösungen“ Referat von Edith Siegenthaler, Präsidentin MV Kanton Bern

Im Anschluss: Apéro mit Gelegenheit zum Gedankenaustausch

Teil 1 – statutarische Geschäfte

1. Begrüssung

Sandra Rupp begrüsst die Anwesenden und erläutert kurz den Versammlungsablauf.

2. Wahl Stimmenzählende

Gewählt werden Urs Krättli und Eike Wertmüller.

3. Protokoll der Mitgliederversammlung vom 10. November 2020 (online)

Wird einstimmig genehmigt.

4. Finanzen (Kenntnisnahme)

Werden einstimmig zur Kenntnis genommen.

5. Bericht der Präsidentin (Zweijahresbericht)

Sandra Rupp orientiert über die wesentlichen, im Bericht aufgeführten Ereignisse seit der letzten Versammlung.

Der Bericht wird einstimmig genehmigt.

6. Wahl Vorstand

Die anwesenden Vorstandsmitglieder stellen sich kurz vor, Urs Krättli übernimmt als Lebenspartner der entschuldigten Tala Sidonia Battaglia deren Vorstellung.

Der Vorstand (Tala Sidonia Battaglia, Manuela Glauser, Hansueli Graf, Sandra Rupp) wird einstimmig in globo wiedergewählt.

7. Wahl Präsidium

Manuela Glauser übernimmt zu diesem Traktandum. Sie unterstreicht das Engagement von Sandra Rupp sowie die gute Zusammenarbeit mit ihr. Im Namen des Vorstands beantragt sie deren Wiederwahl.

Sandra Rupp wird einstimmig und mit Applaus als Präsidentin bestätigt.

8. Anträge der Mitglieder

Es wurden keine Anträge eingereicht.

9. Verschiedenes

Keine Wortmeldungen

Schluss von Teil 1 um 20.30 Uhr. Sandra Rupp übergibt für den 2. Versammlungsteil an Edith Siegenthaler.

Teil 2 – „Steigende Mieten – Massnahmen & Lösungen“ Referat von Edith Siegenthaler, Präsidentin MV Kanton Bern

Die Referentin verschafft uns einen Überblick zu den nachstehenden Themenbereichen:

- Mieter*innen unter Druck: Generell angespannte Mietsituation in der Schweiz - übermässiger Anstieg der Mietpreise, - sinkender Leerwohnungsbestand - Zunahme von Kurzzeitvermietungen (Airbnb) - Rückgang von preisgünstigem Wohnraum
- Nationale politische Entwicklungen:
Bund anerkennt Notlage, ist jedoch prioritär auf Immobilienmarkt, Landwirtschaft/Bauern ausgerichtet - Angriffe auf Mietrecht/Kündigungsschutz (wie Referenden zu Untermiete und Eigenbedarf)
- Aufgaben und Aktivitäten des MV Bern:
Allg. Beratung in Fragen zu Miete/Mietrecht - politische Arbeit in Regionalgruppen (wie zu gemeinnützigem Wohnraum, Airbnb) und im Grossem Rat, politische Vorstösse (wie Initiative zu transparenten Vormieten)

Zur zusätzlichen Information wird ergänzend zu diesem Protokoll die Powerpoint-Präsentation zum Referat E. Siegenthaler auf der Webseite des MV Bern aufgeschaltet.

Beim anschliessenden Apéro nutzen die Anwesenden noch die gebotene Gelegenheit zu einem weiteren Gedankenaustausch.

Schluss des Anlasses um 21.45 Uhr.

9. Dez. 2024

Für das Protokoll



Hansueli Graf

Verteiler

Vorstand

Das Protokoll mit der ppt zum Referat E. Siegenthaler wird zudem auf der Homepage des MV Bern aufgeschaltet, Link:

<https://www.mieterverband.ch/mv-be/organisation/regionalgruppen.html>