

Zweijahresbericht September 2024 bis August 2026

Mieterinnen- und Mieterverband Bern Regionalgruppe Thun-Oberland

Der Vorstand traf sich seit der Mitgliederversammlung 2024 zu sieben Sitzungen.

Zusammensetzung Vorstand:

- Sandra Rupp (Präsidium), Thun
- Tala Sidonia Battaglia, Thun
- Manuela Glauser, Uetendorf
- Hansueli Graf, Steffisburg
- Thomas Orlamünder, Thun (seit März 2025)

Tätigkeitsschwerpunkte

Thuner Wohninitiativen

Fest Wohnbaugenossenschaften am 6. Juni 2025: Hansueli Graf und Sandra Rupp nahmen als Vertretung der Regionalgruppe Thun-Oberland teil.

Mitwirkung Überbauungsordnung Bläuerstrasse / Bostudenzelg

Wir nahmen an der Mitwirkung im November / Dezember 2024 teil. Die Planaufgabe zeigte, dass die Anliegen und Forderungen des Initiativkomitees weitgehend berücksichtigt worden sind. Von unserer Seite her waren aus diesem Grund keine weiteren Interventionen nötig.

Abstimmung Überbauungsordnung Bläuerstrasse / Bostudenzelg

Gegen die Überbauungsordnung wurde das Referendum ergriffen, das heisst, dass die Bevölkerung darüber abstimmen konnte. In Thun wurde ein überparteiliches «Ja-Komitee» gegründet. Sandra Rupp vertrat die Regionalgruppe Thun-Oberland im Komitee. Die Abstimmung vom 30. November 2025 verlief für uns erfreulich. Die Überbauungsordnung wurde mit einem Ja-Stimmenanteil von gut 62% von der Stimmbevölkerung angenommen.

Reglement zur Förderung des gemeinnützigen und des preisgünstigen Wohnraums

Der Thuner Gemeinderat hatte durch die Annahme der Thuner Wohninitiativen den Auftrag, ein Reglement zur Förderung des gemeinnützigen und des preisgünstigen Wohnraums zu erstellen. Der Entwurf des Reglements ging Ende 2025 in die Vernehmlassung. Die Regionalgruppe Thun-Oberland, wie auch alle weiteren

Vertretungen des früheren Initiativkomitees nahmen dazu Stellung. Das Reglement war aus unserer Sicht eher zurückhaltend formuliert. Unsere Inputs wurden nur teilweise umgesetzt.

Der Stadtrat nahm das Reglement am 30. April 2026 an. Das Reglement wurde am 1. August 2026 in Kraft gesetzt.

Transparente Vormieten (Initiative MV Kanton)

Kantonaler Aktionstag am Samstag, 13. September 2025: Stand im Bälliz, Thun

Kantonale Abstimmung am 28. September 2025: Wir freuten uns über die Annahme der Initiative. Der Kanton reagierte sehr schnell und die Formularpflicht für die Offenlegung der Vormiete trat am 1. Dezember 2025 in Kraft.

Mitwirkung „Stadtquartier Bahnhof Thun“

Wir nahmen im September 2025 an der Mitwirkung teil.

Initiative „Wohnraum schützen“ – Airbnb regulieren», Thun

Im Thuner Stadtrat wurde am 13. Juni 2024 eine überparteiliche Motion zur Regulierung von Airbnb eingereicht. Am 24. Oktober 2024 nahm der Stadtrat die Motion an. Die Bearbeitung der Motion ging nur zögerlich vorwärts. Um Tempo ins Thema zu bringen, lancierte die SP Thun zusammen mit der Regionalgruppe Thun-Oberland und dem Gewerkschaftsbund am

1. Mai 2026 eine Initiative. Die Unterschriftensammlung läuft bis Frühling 2027.

Sandra Rupp ist als Vertreterin der Regionalgruppe im Initiativ-Komitee

Mitgliederanlass

Filmabend (Brunaupark) in der Schmitte, Gwatt am 13. November 2025

Thun, im September 2026, Sandra Rupp